



FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività PROPONENTE	
Oggetto P/P/P/I/A:	SCIA in sanatoria (Art.146 e 154 L.R. 1/2015 e smi) per la diversa distribuzione interna con modifica delle aperture esterne, su edificio desinato a civile abitazione ed annessi, sito in Frz. Ancarano Loc. Pie del Colle censito catastalmente al Fgl. 22 Map.40/Sub3-41-540-563-564-565.
☐ Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06) ☒ Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06) Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. ☐ Si indicare quale tipologia: ☒ No Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche? ☐ Si indicare quali risorse: ☒ No Il progetto/intervento è un'opera pubblica? ☐ Si ☒ No ☐ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale) ☐ PROPOSTE PRE-VALUTATE (VERIFICA DI CORRISPONDENZA)	

Allegato 1



Tipologia P/P/P/I/A:	☐ <i>Piani faunistici/piani ittici</i> ☐ <i>Calendari venatori/ittici</i> ☐ <i>Piani urbanistici/paesaggistici</i> ☐ <i>Piani energetici/infrastrutturali</i> ☐ <i>Altri piani o programmi.....</i> ☒ <i>Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</i> ☐ <i>Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i> ☐ <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i> ☐ <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i> ☐ <i>Attività agricole</i> ☐ <i>Attività forestali</i> ☐ <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.</i> ☐ <i>Altro (specificare)</i>		
	Geom. Leopardi Michele in qualità di tecnico incaricato dal Proprietario/delegato SABATINO Ferdinando nato a GRAGNANO (NA) il 03/12/1955; C.F.:SBTFDN55T03E131U e residente a Roma (RM) 00133 Via Cino del Duca n. 71 palazzina M		
SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE			
Regione: ... UMBRIA Comune: NORCIA Prov.: ... PERUGIA . Località/Frazione: Ancarano Loc. Pie del Colle Indirizzo: ... Via Blasi		<i>Contesto localizzativo</i> ☒ Centro urbano ☐ Zona periurbana ☐ Aree agricole ☐ Aree naturali ☐	
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>	Fgl. 22	Prt. 40	Sub 3
	Fgl. 22	Prt. 41-540-563-564-565.	



Coordinate geo-grafiche: (se utili e necessarie)		LAT.	42,843764				
S.R.: WGS84.....		LONG.	13,101616				
Descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti del P/P/P/I/A: Ricade in Centro Abitato Frz. Ancarano Loc. Pie Del colle Via Blasi del comune di Norcia all'interno di sito Natura 2000 (Parco Nazionale dei Monti Sibillini) , intervento esclusivamente su edificio.							
SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000							
SITI NATURA 2000							
ZSC	cod.	IT5210071	Monte Sibillini versante umbro				
		IT _ _ _ _ _					
		IT _ _ _ _ _					
ZPS	cod.	IT5210071	Monte Sibillini versante umbro				
		IT _ _ _ _ _					
		IT _ _ _ _ _					
È stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito Natura 2000 ? ☒ Si ☐ No Citare, l'atto/documento consultato: D.G.R. Umbria n. 123/2013.							
2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali? ☒ Si ☐ No		Aree Protette ai sensi della Legge 394/91 e della L.R. 9/95 e L.R. 4 del 13/01/2000 - Elenco Ufficiale delle Aree naturali Protette (EUAP) 0002 "Parco Nazionale dei Monti Sibillini". Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):					
2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:							
- Sito cod. IT _ _ _ _ _ distanza dal sito: (_ metri) - Sito cod. IT _ _ _ _ _ distanza dal sito: (_ metri) - Sito cod. IT _ _ _ _ _ distanza dal sito: (_ metri)							



Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)? ☐ Si ☐ No Descrivere: 		
SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE		
Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati? ☐ Si ☒ No <i>Se, Si, presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.</i>		
PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza		
PROPOSTE PRE-VALUTATE: Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già pre-valutati da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico? <i>(n.b.: in caso di risposta negativa (NO), si richiede l'avvio di screening specifico)</i>	☐ SI ☐ NO	<i>Se, Si, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A:</i>
SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING		
RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A		
<i>(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)</i> Essendo una scia in sanatoria le opere sono già state eseguite e sono opportunamente illustrate negli elaborati grafici allegati, riguardano: Abitazione: Al Piano terra		

1 Corretta posizione dell'apertura e delle mazzette porta comunicante i due locali cantine

2 Al Piano terra corretta posizione della finestra Prospetto Est.

3 Lieve modifica della posizione e dimensione finestra lato Sud

4 Corretta indicazione delle mazzette interne finestra lato Ovest (opere prive di rilevanza)

5 L'esatta rappresentazione delle volte esistenti nelle altezze erroneamente indicate negli elaborati in quanto le altezze corrispondono alla porzione ampliata con C.E. 2133 del 01/03/1985 dove sono riportati porzioni di nuovi solai in piano del tipo in laterocemento.

Al Piano Primo

6 prospetto Est le aperture porte e finestra sono ubicate con posizioni lievemente differenti imputabili ad errori grafici, di conseguenza detta variazione non è strutturale, variazioni rilevanti solo dal profilo urbanistico.

7 prospetto Nord la finestra ubicata con posizioni lievemente differente imputabili ad errori grafici, di conseguenza detta variazione non è strutturale, variazioni rilevanti solo dal profilo urbanistico.

8 corretta posizione delle due finestre Prospetto lato Sud.

9 Corretta indicazione delle mazzette interne finestra lato Ovest (opere prive di rilevanza)

10 al Piano primo giusta ubicazione del muro portante interno con tolleranze del 2% coincidente con i fili fissi del piano sottostante con corretta indicazione e dimensione delle aperture presenti tramite stamponamento di fondellature su nicchie esistenti.

11 Realizzazione di una scala interna autoportante tra piano terra e primo con apertura su solaio di dimensioni ≤ 1.5 mq; (opere prive di rilevanza)

12 pensiline esterne a sbalzo in metallo, sopra portoncini di ingresso prospetto lato Est (opere prive di rilevanza)

13 Diversa distribuzione ed esatta rappresentazione di parte della tramezzatura/divisori interni che non varia la rigidità del telaio né aumentino dei carichi. (opere prive di rilevanza)

Garage:

14 Apertura mai realizzata, porta di collegamento tra Garage e abitazione rispetto al concessorio.

15 Modifica delle aperture carrabile di ingresso con una porta e una finestra esterne tramite stamponamento di fondellatura.

16 Variazione della tipologia della gronda realizzata nell'esecuzione del solaio a terrazzo con sporgenza di 25 cm. 17 pensiline esterne a sbalzo in metallo sopra portoncini ingresso locale garage; (opere prive di rilevanza) 18 Corretta rappresentazione della posizione e della sagoma delle murature perimetrali del Garage con lievi modifiche degli angoli e delle dimensioni in diminuzione in adattamento alle murature di confine esistenti, le suindicate modifiche non hanno modificato le rigidità dell'edificio in modo significativo	
4.3 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata <i>(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)</i>	
☒ *File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A ☒ *Pdf con stampa del file vettoriale in formato shape su ortofoto e su CTR riportante: ☐ il perimetro della zonizzazione prevista dalla Rete Ecologica della Regione Umbria (RERU); ☐ l'area di intervento; ☐ la viabilità di cantiere; ☐ le aree di cantiere; ☒ *Pdf con stampa del file vettoriale in formato shape su ortofoto e su CTR riportante: ☐ il perimetro del sito Natura 2000; ☐ il perimetro degli habitat individuati nel piano di gestione del sito; ☐ l'area di intervento; ☐ la viabilità di cantiere; ☐ le aree di cantiere; ☐ Carta della zonizzazione di Piano/Programma	☐ Eventuali studi ambientali disponibili ☒ Altri elaborati tecnici: • Stato concessorio e progetto architettonico ☐ Altri elaborati tecnici: ☐ Altro: <u>*Documentazione obbligatoria</u>

Allegato 1



☒ *Relazione tecnica dell'P/P/P/I/A			
☒ *Documentazione fotografica <i>ante operam</i> con evidenziati i punti di scatto.			
4.2 - CONDIZIONI D'OBBLIGO (n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)	Se, Si , il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.	Condizioni d'obbligo rispettate: ➤ ➤ ➤ ➤ ➤ ➤	
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d'Obbligo ? ☐ Si ☒ No	Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo:		
	Se, No , perché:		
SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGRAMMA/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' (compilare solo parti pertinenti)			
È prevista trasformazione di uso del suolo?	☐ SI	☒ NO	☒ PERMANENTE
			☐ TEMPORANEA
Se, Si , cosa è previsto: 			
Sono previste movimentazioni terra/sbancamenti/scavi?	☐ SI ☒ NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	☐ SI ☒ NO
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:	

Allegato 1



Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? ☐ SI ☒ NO		Se, Si, cosa è previsto:	
È necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	☐ SI ☒ NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	☐ SI ☒ NO
Se, Si, cosa è previsto: 		Se, Si, cosa è previsto: 	
È previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? ☐ Si ☒ No		Se, Si, descrivere: 	
Specie vegetali	È previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? ☐ SI ☒ NO	Se, Si, descrivere: 	
	La proposta è conforme alla normativa nazionale e regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? ☒ SI ☐ NO		
Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora/trasemina di specie vegetali? ☐ SI ☒ NO Se, Si, cosa è previsto:		Indicare le specie interessate e loro inserimento negli allegati II, IV e V	

Allegato 1



		direttiva Habitat:	
Habitat	Il P/P/P/I/A interessa Habitat inseriti nell'allegato I direttiva Habitat ☐ SI ☒ NO	Sono previsti interventi di rimozione/riduzione/alterazione di Habitat comunitario? ☐ SI ☒ NO Se, Si , cosa è previsto: Indicare Habitat interessati (codice) e relative superfici:	
	La proposta è conforme alla normativa nazionale e regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? ☒ SI ☐ NO	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ ripopolamento/allevamento/cattura di specie animali o attività di pesca sportiva. ☐ SI ☒ NO Se, Si , cosa è previsto: Indicare le specie interessate e loro inserimento negli allegati II, IV e V direttiva Habitat e allegato I direttiva Uccelli:	
Mezzi meccanici	Mezzi di cantiere o mezzi	➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il	

Allegato 1



	necessari per lo svolgimento dell'intervento (n.b. va specificato se i mezzi impiegati sono gommati o cingolati)	movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asphaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):	
Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, fisico, sonoro, etc.) o produzione di rifiuti? ☐ SI ☒ NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? ☒ SI ☐ NO Descrivere: Opere già realizzate non sono previsti interventi e/o opere, pertanto non vi sono materiali di scarto.	
Interventi edilizi		Estremi provvedimento o altre informazioni utili:	
Per interventi edilizi su strutture preesistenti Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e struttura oggetto di intervento		☐ Permesso a costruire ☐ Permesso a costruire in sanatoria ☐ Condono ☒ DIA/SCIA ☒ Altro Concessione Edilizia.....	1 Abitazione C.E. 2133 del 01/03/1985 e DIA n.41 del 12/03/2009 2 Pertinenza Garage C.E.6091 del 03/03/1999
Manifestazioni			
Per manifestazioni, gare sportive, gare cinofile, attività motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, concerti, eventi musicali etc.		➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici: ➤ (per eventi cinofili) Numero presunto di cani e altri animali	

Allegato 1



	➤ Numero e superfici di eventuali strutture mobili installate ➤ Numero e superfici di eventuali parcheggi temporanei previsti	
Attività ripetute	Descrivere:	
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?		
☐ Sì ☒ No	Possibili varianti - modifiche: Non sono previste varianti possibili.....	
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A?		
☐ Sì ☒ No	Note: Non si conosce presenza di eventuali pareri positivi di V.inc.A per la medesima tipologia di proposta	
Se, Sì, allegare e citare precedente parere in "Note".		
SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A		
Descrivere: SCIA in sanatoria (Art.146 e 154 L.R. 1/2015 e smi) per la diversa distribuzione interna con modifica delle aperture esterne su edificio destinato a civile abitazione ed annessi, sito in Frz. Ancarano Loc. Pie del Colle censito catastalmente al Fgl. 22 Map.40/Sub3-41-540-563-564-565.	Legenda: (elenco attività)	
.....		
.....		
.....		
.....		
.....		

Allegato 1

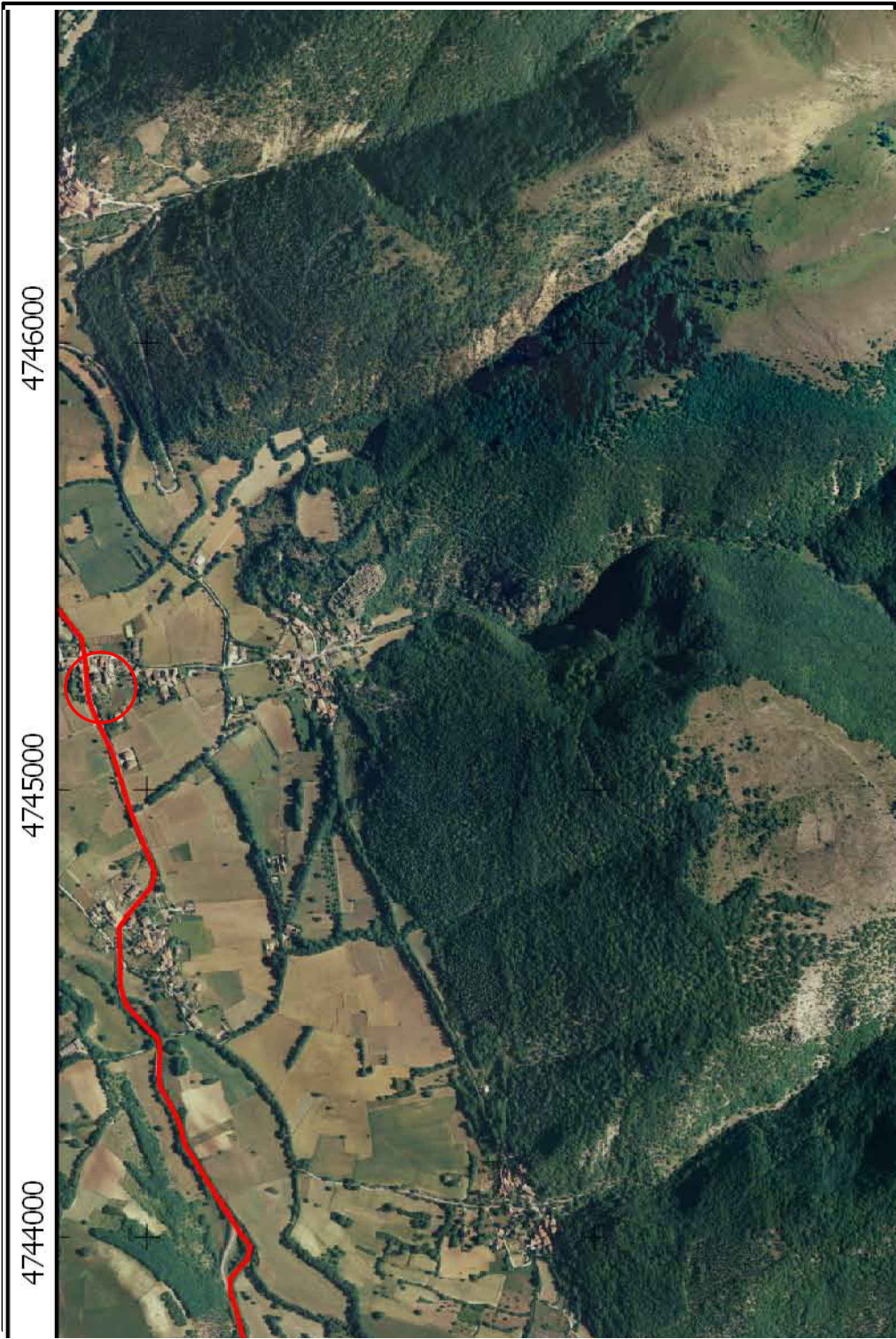


Anno:	Gen- naio	Feb- braio	Marz o	April e	Mag- gio	Giu- gno	Lu- glio	Ago- sto	Settem- bre	Otto- bre	Novem- bre	Dicem- bre
Anno: 2023												
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												
Anno: 2024												
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												
Ditta/Società					Proponente/ Professionista incaricato		Firma e/o Timbro		Luogo e data			
STUDIO TECNICO GEOM. LEOPARDI MICHELE					GEOM. LEOPARDI MICHELE				Norcia li 14/10/2023			

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)

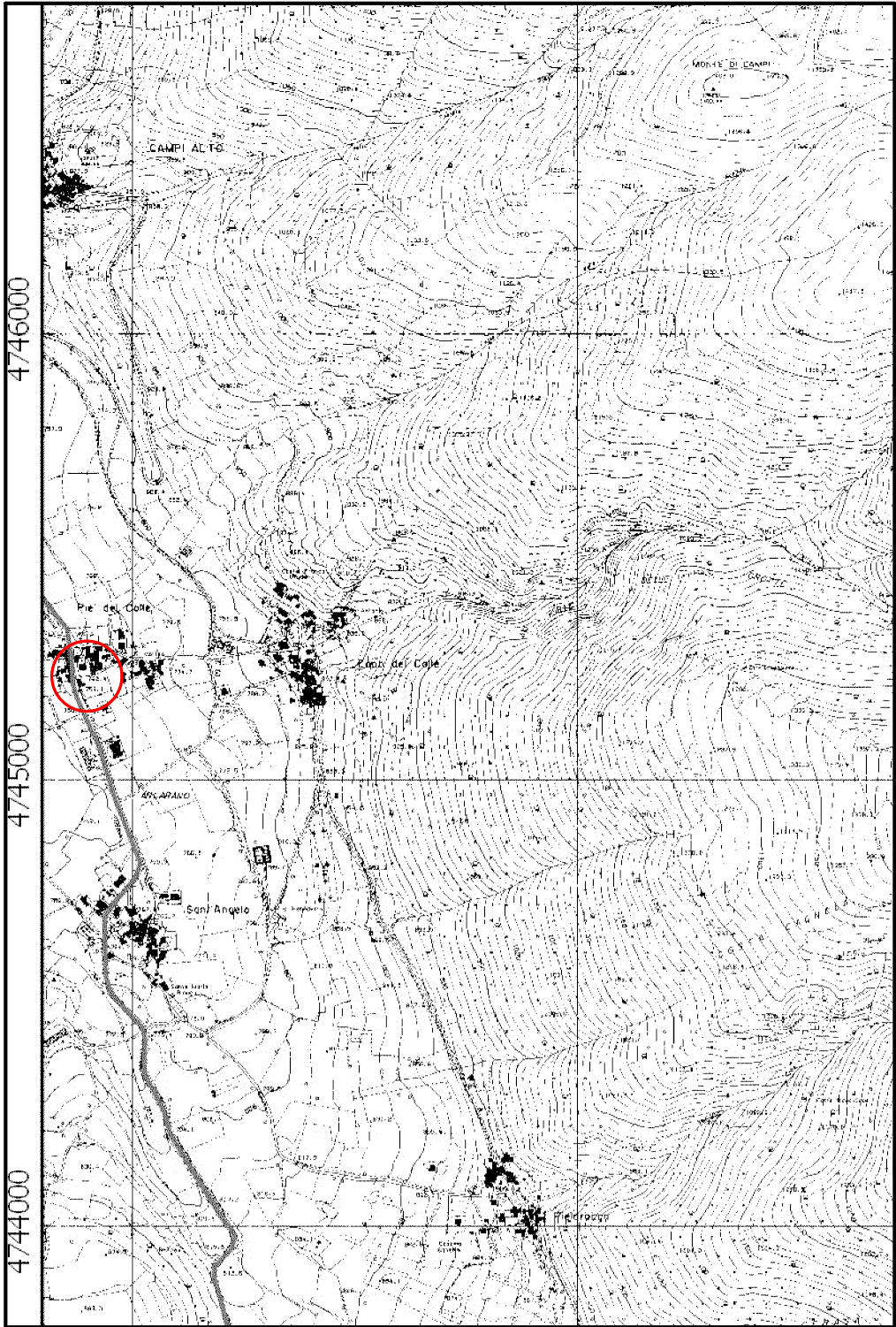
CARTOGRAFIA HABITAT SU ORTOFOTO

○ Area oggetto di intervento



CARTOGRAFIA HABITAT SU CARTA TECNICA REGIONALE

○ Area oggetto di intervento



Comunità Montana Valnerina

Piani di Gestione
Siti Natura 2000

Sito di Importanza Comunitaria
Zona di Protezione Speciale
IT5210071
Monti Sibillini (versante umbro)

Carta degli Habitat
3 di 10

Base cartografia:
carta tecnica regionale

Legenda

Perimetro SIC/ZPS



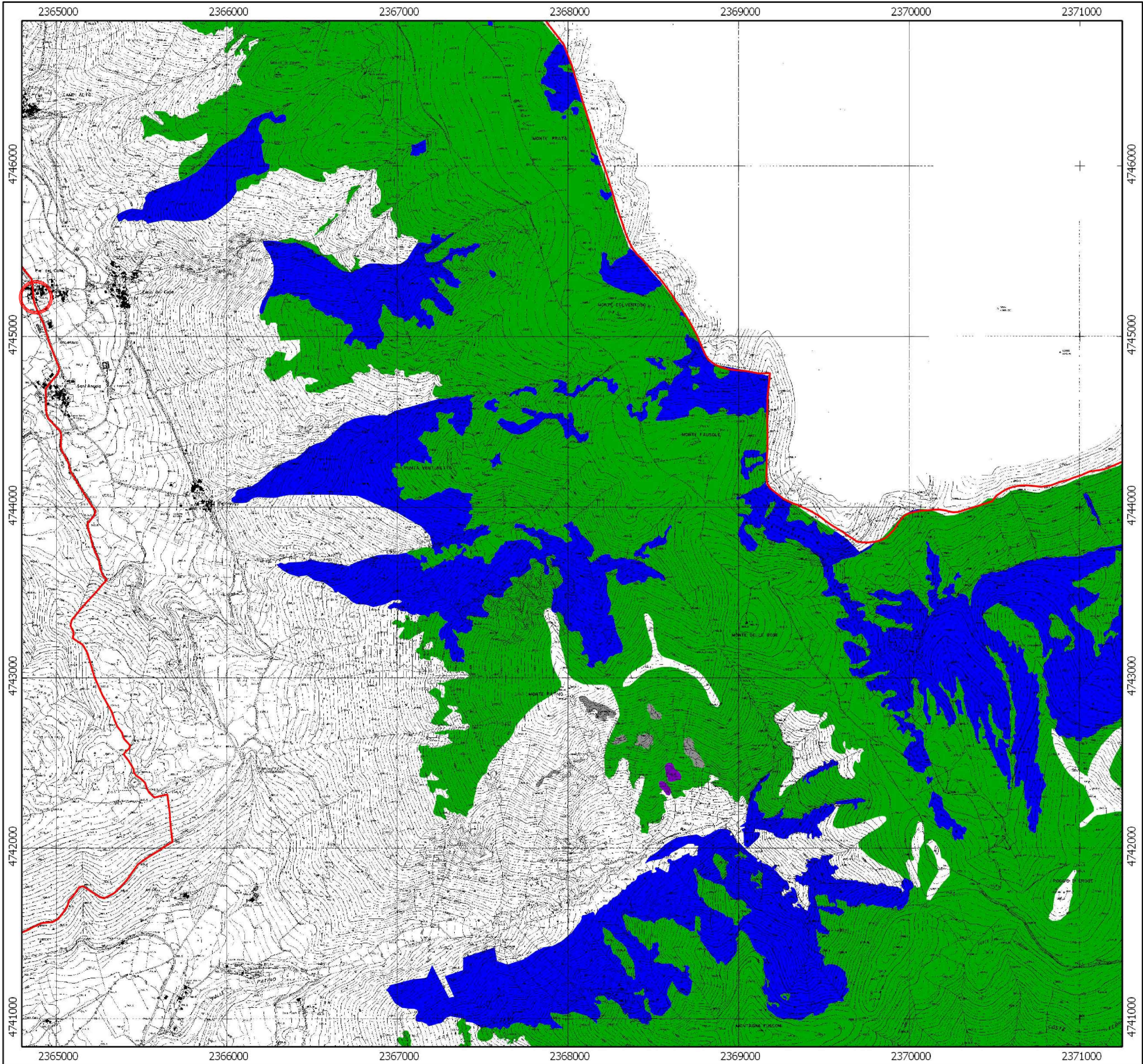
Habitat

- 3260
- 5130
- 6170-8130-4060
- 6210
- 6210-8130-4060-6170
- 8210
- 91AA
- 9210

Habitat puntiformi non riportati in cartografia:
6430 - 8130 - 8310 - 92A0 - 9340

CARTOGRAFIA HABITAT E PERIMETRO SITO NATURA 2000

○ Area oggetto di intervento



Comunità Montana Valnerina

Piani di Gestione
Siti Natura 2000

Sito di Importanza Comunitaria
Zona di Protezione Speciale
IT5210071
Monti Sibillini (versante umbro)

Carta degli Habitat
3 di 10

Base cartografia:
carta tecnica regionale

Legenda

Perimetro SIC/ZPS



Habitat

- 3260
- 5130
- 6170-8130-4060
- 6210
- 6210-8130-4060-6170
- 8210
- 91AA
- 9210

Habitat puntiformi non riportati in cartografia:
6430 - 8130 - 8310 - 92A0 - 9340